C&D IMMOBILIER

HONORAIRES TTC (TVA 20%)

TRANSACTION :

**Honoraires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les mandats.
Les honoraires se composent d'une partie fixe forfaitaire à laquelle s'ajoute une partie variable :**

1/ Partie fixe forfaitaire : 5 000 € TTC

+

2/ Partie variable : 2% TTC du prix de vente *

*** Les honoraires sont calculés sur le prix de présentation s'ils sont à la charge du vendeur ou sur le prix « net vendeur » s'ils sont à la charge de l'acquéreur.**

Les honoraires sont dus à la signature de l'acte authentique de vente.

LOCATION :

Appartements et maisons :

Pour le preneur :

10 € TTC par m² habitable + état des lieux 3 € TTC par m² habitable

Pour le bailleur :

10 € TTC par m² habitable + état des lieux 3 € TTC par m² habitable

Locaux commerciaux et fonds de commerce :

Pour le preneur : **15% TTC du loyer annuel hors charges**

Pour le bailleur : **15% TTC du loyer annuel hors charges**

Les honoraires sont dus à la signature du bail de location.